



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ
ПО ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ

П Р И К А З

26.03.2020

№ МКЭ-ОД/20-24

**О внесении изменений в Сборник 6.2
«Мероприятия по обеспечению
пожарной безопасности.
МРР-6.2.02-19»**

На основании пункта 7.6 Положения о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 24 февраля 2011 г. № 48-ПП «Об утверждении Положения о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов», **приказываю:**

1. Внести в Сборник 6.2 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. МРР-6.2.02-19», утвержденный приказом Комитета города Москвы по ценовой политике и государственной экспертизе проектов от 29 марта 2019 г. № МКЭ-ОД/19-21, следующие изменения:

- в пункте 2.1 шифр «МРР-4.6-17» заменить на шифр «МРР-4.6.02-19»;
- абзац 1 примечания к таблице 2.1 изложить в следующей редакции: «базовая цена проектных работ по объектам метрополитена (кроме электродепо), принимаемая для расчета стоимости разработки раздела «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности», определяется в соответствии со Сборником МРР-4.6.02-19 на основании базовых цен на основные работы по проектированию объектов метрополитена, строящихся открытым способом: пункты 52-60, 63-72, 75-81, 86, 88-90, 94, 95, 102, 103, 105, 107 таблицы 3.1 МРР-4.6.02-19 (состав объектов метрополитена принимается в соответствии с заданием на проектирование)»;
- пример 3, приведенный в приложении к Сборнику 6.2, изложить в редакции приложения к настоящему приказу.

2. Заместителю начальника Управления финансового контроля, конкурсных процедур, организационной и плановой работы - начальнику Отдела организационной и плановой работы Дыкиной М.Н. обеспечить размещение приказа на официальной странице Москомэкспертизы на официальном портале Мэра и Правительства Москвы <http://www.mos.ru/mke/> в установленном порядке.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Председатель Комитета города
Москвы по ценовой политике в
строительстве и государственной
экспертизе проектов**

В.В. Леонов

Приложение к приказу
Москомэкспертизы

от «26» марта 2020
№ МКЭ-ОД/20-29

«Пример 3. Определить стоимость разработки раздела «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» при проектировании двух станций метрополитена и перегона между ними.

Расчет стоимости:

1. Базовая стоимость проектных работ по объекту определяется по Сборнику МРР-4.6.02-19, таблица 3.1 в соответствии с примечанием к таблице 2.1 настоящего Сборника.

№	№ пункта по т.3.1	Наименование объекта/ работ	Ед.изм., натур. показ.	Кол-во	Базовая цена, тыс.руб	Кэф-т на состав работ	Базовая цена всего, тыс.руб
Станция №1							
1	52	Платформенная часть станционного комплекса	п.м	163	49,94	1,0	8140,22
2	54	Эскалаторный тоннель наземного или подземного вестибюля	п.м	31,8	33,86	1,0	1076,75
3	55	Натяжная камера для эскалаторов на оси среднего станционного тоннеля	объект	2	298,66	1,0	597,32
4	58	Машинный зал эскалаторов	м ²	202,6	2,8	1,0	567,28
5	57	Кабельный коллектор между двумя линиями	п.м	302	10,18	1,0	3074,36
6	65	Венткамера тоннельной вентиляции станционная	м ²	452	1,71	1,0	772,92
7	65	Венткамера тоннельной вентиляции станционная (вестибюльная)	м ²	627,81	1,71	1,0	1073,56
8	67	Вентиляционный тоннель между стволом и венткиоском	п.м	100	4,23	1,0	423,00
9	69	Венткиоск тоннельной вентиляции	объект	5	200,38	1,0	1001,90
10	71	Вентиляционная сбойка	объект	1	148,29	1,0	148,29
11	75	Тягово-понижительная подстанция	объект (до 8 МВт)	1	3033,23	1,0	3033,23

Продолжение таблицы

№	№ пункта по т.3.1	Наименование объекта/ работ	Ед.изм., натур. показ.	Кол-во	Базовая цена, тыс.руб	Коэф-т на состав работ	Базовая цена всего, тыс.руб
12	79	Подземный вестибюль №1 станционного комплекса с эскалаторами – пассажирская зона, в т.ч. кассовый зал с распределительным холлом	м ²	1624,24	8,13	1,0	13205,07
13	78	Подземный вестибюль №1 станционного комплекса с эскалаторами – служебные и технологические помещения	м ²	1317,73	12,14	1,0	15997,24
14	79	Подземный вестибюль №2 станционного комплекса с эскалаторами – пассажирская зона, в т.ч. кассовый зал с распределительным холлом	м ²	1637,59	8,13	1,0	13313,61
15	78	Подземный вестибюль №2 станционного комплекса с эскалаторами – служебные и технологические помещения	м ²	448,07	12,14	1,0	5439,57
16	86	Пешеходный переход для входа пассажиров в вестибюль станции	п.м	166,84	13,85	1,0	2310,73
17	88	Электрощитовая у пешеходного перехода	объект	2	4,80	1,0	9,60
18	89	Наземный павильон над лестничным входом	м ²	1022	2,83	1,0	2892,26
19	90	Наземный павильон над лифтовой шахтой для обслуживания маломобильных пассажиров	м ²	238,8	2,83	1,0	675,80
20	81	Здание отдыха локомотивных бригад	м ²	452	3,52	1,0	1591,04
21	69	Венткиоск тоннельной вентиляции	объект	1	200,38	1,0	200,38
22	64	Венткамера тоннельной вентиляции перегонная	м ²	360	1,42	1,0	511,2
23	71	Вентиляционная сбойка	объект	1	148,29	1,0	148,29

Продолжение таблицы

№	№ пункта по т.3.1	Наименование объекта/ работ	Ед.изм., натур. показ.	Кол-во	Базовая цена, тыс.руб	Коэф-т на состав работ	Базовая цена всего, тыс.руб
24	103	Пункт технического обслуживания (ПТО) в тупиках	объект	1	71,45	1,0	71,45
25	89	Наземный павильон над лестничным входом	м ²	118,68	2,83	1,0	335,86
		Перегон станция №1 – станция №2					
26	94	Перегонный тоннель (однопутный) 3520 п.м Базовая цена =5715,0+ +3,502×3520=18042,0 т.р.	от 3000 до 5000 п.м	3520	18042,0	1,0	18042,0
27	64	Венткамера тоннельной вентиляции перегонная (360м ² ×2шт.)	м ²	720	1,42	1,0	1022,40
		Станция №2					
28	52	Платформенная часть станционного комплекса	п.м	163	49,94	1,0	8140,22
29	79	Подземный вестибюль №2 станционного комплекса с эскалаторами – пассажирская зона, в т.ч. кассовый зал с распределительным холлом	м ²	1272,3	8,13	1,0	10343,8
30	78	Подземный вестибюль №2 станционного комплекса с эскалаторами – служебные и технологические помещения	м ²	1072,1	12,14	1,0	13015,29
31	77	Подземный вестибюль №1 станционного комплекса без эскалаторов – пассажирская зона, в т.ч. кассовый зал с распределительным холлом	м ²	1532,15	6,77	1,0	10372,66
32	76	Подземный вестибюль №1 станционного комплекса без эскалаторов – служебные и технологические помещения	м ²	281,7	10,11	1,0	2847,99

Продолжение таблицы

№	№ пункта по т.3.1	Наименование объекта/ работ	Ед.изм., натур. показ.	Кол-во	Базовая цена, тыс.руб	Коэф-т на состав работ	Базовая цена всего, тыс.руб
33	89	Наземный павильон над лестничным входом (4 шт.)	м ²	537,6	2,83	1,0	1521,41
34	55	Натяжная камера для эскалаторов на оси среднего станционного тоннеля	объект	1	298,66	1,0	298,66
35	58	Машинный зал эскалаторов	м ²	316	2,80	1,0	884,80
36	54	Эскалаторный тоннель наземного или подземного вестибюля	п.м	17,2	33,86	1,0	582,39
37	75	Тягово-понижительная подстанция	объект (до 8 МВт)	1	3033,23	1,0	3033,23
38	65	Венткамера тоннельной вентиляции станционная (вестибюльная) шт.	м ²	986	1,71	1,0	1686,0
39	90	Наземный павильон над лифтовой шахтой для обслуживания маломобильных пассажиров	м ²	51,26	2,83	1,0	145,07
40	69	Венткиоск тоннельной вентиляции (отдельностоящие)	объект	4	200,38	1,0	801,52
41	69	Венткиоск зон безопасности	объект	2	200,38	1,0	400,76
42	90	Наземный павильон над лифтовой шахтой для обслуживания маломобильных пассажиров	м ²	86,4	2,83	1,0	244,51
43	69	Венткиоск зон безопасности	объект	4	200,38	1,0	801,52
44	69	Венткиоск	объект	5	200,38	1,0	1001,9
45	86	Пешеходный переход для входа пассажиров в вестибюль станции	п.м	179	13,85	1,0	2479,15
46	71	Вентиляционная сбойка	объект	2	148,29	1,0	296,58
47	88	Электрощитовая у пешеходного перехода	объект	1	4,80	1,0	4,80
48	65	Венткамера тоннельной вентиляции станционная	м ²	37,4	1,71	1,0	63,95

Продолжение таблицы

№	№ пункта по т.3.1	Наименование объекта/ работ	Ед.изм., натур. показ.	Кол-во	Базовая цена, тыс.руб	Коэф-т на состав работ	Базовая цена всего, тыс.руб
49	57	Кабельный коллектор между двумя линиями	п.м	581,2	10,18	1,0	5916,62
50	66	Венттоннель между венткамерой, тоннелями и стволом	п.м	406,5	4,63	1,0	1882,10
51	67	Вентиляционный тоннель между стволом и венткиоском	п.м	22,7	4,23	1,0	96,02
52	69	Венткиоск тоннельной вентиляции	объект	4	200,38	1,0	801,52
		Итого					163337,80

2. Базовая стоимость разработки раздела «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» для объектов метрополитена определяется по формуле (2.1):

$$C_{пб(б)} = Ц_{пр(б)} \times 0,4 \times N_{пб} \times K_{окн} \times K_{ср} =$$

$$= 163337,80 \times 0,4 \times 0,010 \times 1,0 \times 1,0 = 653,35 \text{ тыс.руб.},$$

где

0,4 – коэффициент, учитывающий вид разрабатываемой документации (проектная документация «П»);

$N_{пб} = 0,010$ – норматив стоимости разработки раздела «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» (пункт 6 таблицы 2.1);

$K_{окн} = 1,0$ – объект не является объектом культурного наследия;

$K_{ср} = 1,0$ – коэффициент, учитывающий степень полноты выполнения работ (таблица 1.2).

3. Стоимость разработки раздела «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» в текущем уровне цен определяется по формуле (4.1) «Общих указаний по применению Московских региональных рекомендаций. МРР-1.1.02-19» и составляет:

$$C_{(т)} = C_{(б)} \times K_{пер} = 653,35 \times 4,226 = 2761,06 \text{ тыс.руб.},$$

где $K_{пер} = 4,226$ – коэффициент пересчета (инфляционного изменения) базовой стоимости работ градостроительного проектирования, проектных и других видов работ (услуг), осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы, в текущий уровень цен I квартала 2020 г. (согласно приказу Москомэкспертизы от 25 декабря 2019 г. № МКЭ-ОД/19-85).